



■ ■ ■ **COMMUNIQUE DE PRESSE (Nanterre, le 31 janvier 2008)**

*Didier-Roland Tabuteau, directeur général de la Fondation Caisses d'Épargne pour la solidarité
a le plaisir de vous inviter à l'inauguration de la résidence Les Vignes qui accueille
71 personnes âgées, par :*

*Patrick Jarry
maire de Nanterre*

*Le jeudi 31 janvier 2008 à 15h, à la résidence Les Vignes
75/81 rue des Vignes – 92000 Nanterre*

■ **Création d'un nouvel établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD)**

La résidence, gérée par la Fondation Caisses d'Épargne pour la solidarité a ouvert le 18 juin 2007. Elle a été créée à l'initiative de la Fondation et de la société de promotion immobilière Philia au profit de la SAGI.

La résidence Les Vignes accueille exclusivement des personnes âgées dont l'autonomie diminue du fait de l'âge, de la maladie ou du handicap.

Elle propose 69 places d'accueil en séjour permanent, 2 places en séjour temporaire et 5 places en accueil de jour. Un espace de 16 places est spécialement dédié aux personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou de pathologies apparentées. L'accueil de ces personnes nécessite en effet un accompagnement, des animations et une prise en charge spécifiques.

■ **Garantie de sécurité et qualité des soins**

Entourés par une équipe pluridisciplinaire composée de 41 salariés, les résidents trouvent l'attention et les soins dont ils ont besoin, dans le respect de leur autonomie.

La résidence est inscrite dans le cadre du plan de gérontologie départemental qui garantit la qualité des soins prodigués et des services proposés. Une convention tripartite entre la Fondation, le Conseil général et la Direction Départementale des Affaires Sanitaires et Sociales des Hauts-de-Seine a été signée.

Centrée sur la vie et les relations avec l'extérieur, la résidence propose des activités diverses telles que la gymnastique douce, les ateliers de lecture de la presse, écriture, ateliers cuisine qui sont régulièrement organisés par une animatrice. Les familles, les proches ainsi que les écoles, sont associés à la vie de l'établissement et y participent régulièrement.

■ **Financement Immobilier**

La construction de l'établissement a duré 21 mois et son coût immobilier est estimé à neuf millions six cent soixante sept mille six cent soixante huit euros (9 667 668 euros). Le financement est réparti de la façon suivante :

Financements publics :

- **Conseil régional**
Subvention : 1 101 119 euros

- **CNAV DASIF**
Prêt sans intérêt sur 20 ans : 297 193 euros
- **CRAMIF**
Prêt sans intérêt sur 20 ans : 297 193 euros

Financements privés :

- **RSI**
Subvention : 76 200 euros
- **Crédit Foncier de France**
Prêt Locatif social à 4,25 % sur 30 ans : 6 759 414 euros
- **IRREP OMNIREP**
Subvention : 24 985 euros
- **B2V CIRESA**
Subvention : 24 985 euros
- **B2V CREPPSA**
Prêt sans intérêt sur 20 ans : 37 231 euros
- **UGRR**
Subvention : 49 970 euros
- **AUDIENS IRPS**
Prêt : 74 462 euros
- **AUDIENS ERCPS**
Subvention : 99 940 euros
- **NOVALIS**
Subvention : 99 940 euros
- **Caisses de retraite AGIRC-ARRCO**
Sollicitations en cours : 725 036 euros

■ **Financement mobilier**

Le coût mobilier est estimé à neuf cent treize mille euros (913 000 euros) et se répartit de la façon suivante :

- **Caisse d'Epargne Ile de France Paris**
Prêt à 4,25% sur 10 ans : 578 000 euros
- **Conseil régional**
Subvention : 106 500 euros
- **Fondation Caisses d'Epargne pour la solidarité**
Fonds propres : 228 500 euros

La Fondation Caisses d'Epargne pour la solidarité

La Fondation a été créée par les Caisses d'Epargne et de prévoyance et la Caisse Nationale des Caisses d'Epargne et reconnue d'utilité publique en avril 2001. Sous l'impulsion de son président Charles Milhaud, elle mène des actions de lutte contre les formes de dépendance et d'isolement liées au grand âge, à la maladie, au handicap ou encore à des situations d'illettrisme. Elle est dirigée par Didier-Roland Tabuteau.

Contacts :

Résidence Les Vignes

Caroline Guitton

Directrice

Tel : 01 55 17 33 80

Fondation Caisses d'Epargne pour la solidarité

Marguerite Azcona

Directrice de la mission communication

Tel : 01 58 40 31 44